



Z-PUNKT
FAR EAST HUB

Sino German Business Park of Pujiang / Chengdu:

Chancen, Risiken und Einstiegsstrategien für Ihr Chinageschäft – MUT Leipzig, 2015

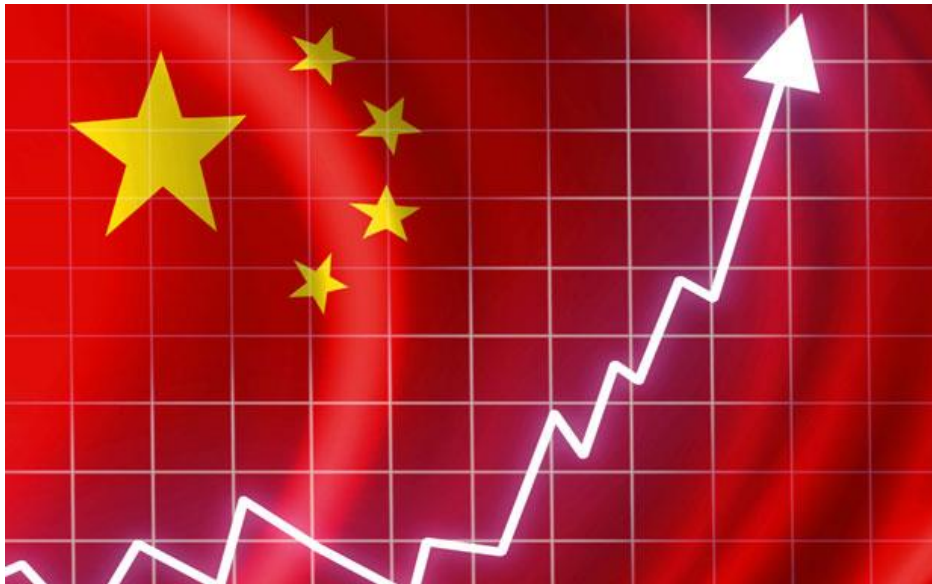
**When do you go to China?
The right moment is now!**

Z-PUNKT CONSULTING GmbH

Experts in Management and Transformation

China – Schlaraffenland oder Schreckgespenst?

Die europäische Sicht auf China – jenseits der Vernunft: Emotionen, Superlative, Skandale



Nüchtern betrachtet - China ist nicht China: Weder Schlaraffenland noch Schreckgespenst

- Knapp 1.4 Mia Einwohner
- 22 Provinzen
- Unterschiedliche Sprachen, Kulturen, Ethnien
- Unterschiedliche Industrialisierungsgrade
- USW. ...

China für europäische Unternehmen – die Zeichen stehen gut

- Anhaltendes **Wirtschaftswachstum**
- Viel Erfahrung bzgl. **Best- und Bad Practices** bei der Ansiedlung ausländischer Firmen in den Küstenregionen
- Hohes **Lernbewusstsein** im Government
- Neue, **optimierte Herangehensweise** im grossen, “unberührten” **Südwesten**
- Offizielle **“Going West”** Strategie mit enormen **Investitionsbudgets**
- Enormes **Binnenmarktpotential**

China lernt schnell

«Die neue chinesische Regierung steuert die Wirtschaft um - weg von rein quantitativen Wachstumszielen hin zu mehr Nachhaltigkeit und Qualität. Gründe sind unter anderem landesweite erhebliche Umweltschäden sowie gewaltige Überkapazitäten in verschiedenen Branchen. Die "neue Normalität" geht einher mit im Vergleich zur Vergangenheit deutlich geringeren Zuwachsraten. Doch selbst 2014 wuchs das Bruttoinlandsprodukt (BIP) noch um real 7,4%.»

Dr. Stefanie Schmitt, Germany Trade & Invest, Beijing. In: VDMA – China Konjunkturbericht Nahrungsmittelmaschinen und Verpackungsmaschinen Deutschland

Sie wollen nach China? – Wir bringen Sie nach Pujiang / Chengdu

Pujiang / Chengdu

- Bevölkerung Sichuan: > 81 Mio, Chengdu 14 Mio
- Über 20 nationale R/D Standorte
- > 50 Universitäten / Colleges
- 30% tiefere Arbeitskosten als in den überhitzten Küstenstädten
- “Green Pujiang”, nationales Vorzeigemodell bezüglich Sustainability
- Spezielle Fördermittel für Sino – German Business Park in Pujiang



Beispiele von Firmen die im Sino-German Business Park in Pujiang sind

Name	Industry	Headquarters
BOSCH Packaging Industry	Verpackung	Deutschland
BOSCH Power Tools	Maschinen	Deutschland
American Sealy	Einrichtung	USA
CCSN Power Generation	Energie	China
Beijing Biotech	Biotechnologie	China

FAR EAST HUB (FEH)

Wir bereiten Ihr Unternehmen auf den Business Park in Pujiang vor und unterstützen den Start vor Ort. Durch die FEH-Zertifizierung profitieren Sie von:

- Vorverhandelten Verträgen
- Exklusiven Fördermitteln und Subventionen
- Zugang zu Behörden und Entscheidungsträgern
- Professioneller Begleitung
- Unvergleichbaren Zeit- und Kosten Einsparungen

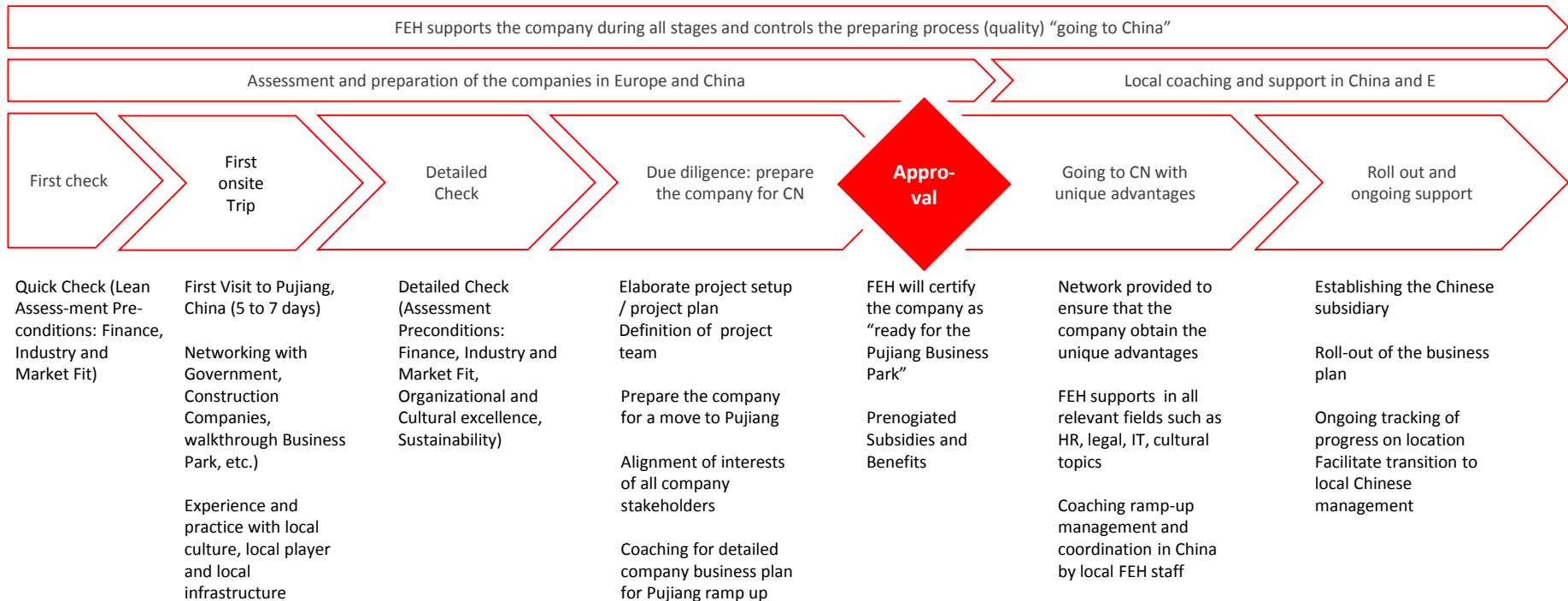
FEH Mikro-Ansatz:

- Lokale Subventionen, lokale Teams und locale Netzwerke
- Investitionssicherung durch nachhaltige Win-Win-Situation vor Ort

ACCESS – ACCELERATE – EXECUTE

Mikro-Ansatz:

- Subventionen, locale Teams und Netzwerke
- Investitionssicherung durch nachhaltige Win-Win-Situation



Beispiel FEH spezifischer Fördermittel

Overview of subsidies

Nr.	Items	preferential policies and incentives
1.00	Land policy 土地政策	<p>TOP 500 / TOP 5 of global Industry 全球行业领域排名前五名企业 Investment density 2.6 Mio/mu and tax 0.15 Mio/mu and purchasing land within 100 mu. 投资强度达到260万/亩，税收强度达到15万/亩，购地自建在100亩以内。</p> <p>Other companies 其他公司 Investement desnity 2.6 Mio/ mu and tax density 0.2 Mio/mu and land within 100 mu. 投资强度达到260万/亩，税收强度达到20万/亩，购地自建在100亩以内。</p>
2.00	Value-added tax 增值税	<p>1-2 years 16.25% (According to the policy of the government) of VAT(which Pujiang government real has) will 100% be returned; 3-5 years 16.25% (According to the policy of the government) of VAT (which Pujiang government real has) will 50% be returned; (1) 前两年地方所得的增值税是16.25%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分100%的返还。(2) 3-5年地方所得的增值税是16.25%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分50%的返还。</p>
3.00	Individual income tax 个人所得税	<p>1-2 years 20% (According to the policy of the government) of income tax (which Pujiang government real has)will 100% be returned; 3-5 years 20% (According to the policy of the government)of income tax (which Pujiang government real has) will 50% be returned. (1) 前两年地方所得的个人所得税是20%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分100%的返还。(2) 3-5年地方所得的个人所得税是20%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分50%的返还。</p>
4.00	Corporate income tax 营业税	<p>1-2 years 26% (According to the policy of the government)of corporate income tax (which Pujiang government real has)will be 100% returned; 3-5 years 26% (According to the policy of the government) of corporate income tax(which Pujiang government real has)will be 50% return (1) 前两年地方所得的营业税是26%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分100%的返还。(2) 3-5年地方所得的营业税是26%。(根据地方政府的政策)，地方政府将会把实际所得部分50%的返还。</p>
5.00	Equipment 设备	<p>1-2 years 2% of fixed assets 前两年2%的固定资产</p>

Unser operatives FEH Team

- 360 Grad Assessment und Beratung durch Experten mit langjähriger Erfahrung in Transformationsprojekten
- Lokale Teams und Netzwerke in Europa und Pujiang / Chengdu
- Interdisziplinäre und Interkulturelle Berater, vorwiegend auf Senior Level
- Als Teil des Z-PUNKT CONSULTING Teams greifen wir zurück auf über 12 Jahre Markterfahrung in über 120 Mandaten

Unser FEH Beirat für Pujiang

Der FEH Beirat für Pujiang unterstützt das operative FEH Team beratend und mit seinem Netzwerk; die Beiräte haben langjährige China Erfahrung in Industrie und Politik:



Walter Häcki

Senior Vice President –
BOSCH Packaging Services

- Mitglied des FEH Beirates für Pujiang
- über 25 Jahre Führungserfahrung in der Industrie.
- Aufbau von zwei Gesellschaften in China
- Entwicklung einer sehr tiefen und nachhaltigen Beziehung zur Chinesischen Kultur.



Eberhard Hoffmann

Technischer Betriebswirt,

- Mitglied des FEH Beirates für Pujiang
- über 25 Jahre Beratungs- und Linienerfahrung in der Deutschen Industrie.
- Ab 2005 bis in China als Projektleiter und Prozessberater für z.B. Thyssen Krupp oder Karl Meyer.



Ole von Beust

Geschäftsführer Ole von Beust
Consulting GmbH & Co. KG

- Mitglied des FEH Beirates für Pujiang
- über 20 Jahre politische Erfahrung, z.B. als Erster Bürgermeister der Freien und Hansestadt Hamburg.
- Intensivierung der Beziehung zwischen Hamburg und Shanghai
- Entwicklung des Hamburger Hafens zum größten Im- und Export-Hafen der EU für China

Unsere Partner in Pujiang / Chengdu



Mr. Shi Yuehua, Director, Chengdu Economic and Information Committee:

“The FEH by Z-PUNKT CONSULTING helps us to find the right companies for a sustainable business relationship. The Certification is an indicator for us that the potential European Investors have a realistic chance to grow their business in China successfully.

On the other side, FEH’s excellent regional network in Chengdu, and their deep relationships with our Chinese culture, act as a warranty for European companies to find the right and reliable local support and connections.”



Mr. Liu Gang, County Magistrate, The People’s Government of Pujiang County:

“The best way for European Companies to ramp up a plant in the Sino-German Business Park in Pujiang is through the FEH’s gateway. They know us, our strategic goals, our needs, our structure and culture. With their local experience and local staff they can accelerate local networking, planning, coordination and decisions.”

Fragen und Kontakt



FAR EAST HUB by
Z-PUNKT CONSULTING GmbH

Bahnhofstrasse 52
8001 Zürich, Schweiz

+41 44 221 1010
www.z-punkt.com/feh | mail@z-punkt.com

Matthias Zurfluh
CEO und Managing Partner

Herzlichen Dank

非常感谢